

Zasedání zastupitelstva obce číslo: 01.

ze dne: 03.03.2025

Zápis:

Přítomni: Tomáš Mrštňý, Petra Křížová, Jitka Chloupková, Tomáš Klika, Antonín Mrštňý, Marian Krahulec, Miroslav Flašar. Josef Herzán

Omluveni: Iveta Burešová

Hosté:

Zapisovatel zápisu: Tomáš Mrštňý

Schváleno 8 hlasy

Ověřovatele zápisu: Marian Krahulec, Petra Křížová

Schváleno 8 hlasy

Program:

1. Pozemky
2. Návrh Závěrečného účtu Obce Dětrichov a příspěvkové organizace Mateřské školy Dětrichov
3. Rozpočtové opatření číslo 1/2025
4. Žádosti
5. Různé

Schváleno 8 hlasy

Ad.1)

Dne 13.02.2025 byl vyhlášen záměr prodeje číslo 1/2025 a to pozemkové parcely 3200/4 výměře 2113 m². Podmínky prodeje: kolaudovat dům do 5 let, Věčné břemeno zpětného prodeje Obci Dětrichov za stejných finančních podmínek jaké byly při prodeji. Cena 150 ,- Kč za 1m² + DPH + náklady na pořízení geometrického plán.

Zastupitelé znovu projednali všechny žádosti a rozhodli od vyhlášení záměru prodeje upustit.

Schváleno 8 hlasy

Na základě žádosti manželů Buchtových o odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 2602/66 a parcelní číslo 443. Byl vypracován geometrický plán číslo 559-8/2024 a vznikla pozemková parcela parcelní číslo 2602/77 o výměře 106 m² a 443/2 o výměře 147 m². Zastupitelé projednali žádost o odkup a rozhodli vyhlásit záměr prodeje pozemkových parcel a to cena 100,-Kč/m² + DPH

Schváleno 8 hlasy

Na základě rozhodnutí zastupitelstva byl vypracován geometrický plán číslo 560-9/2024, který řeší pozemky pro směnu pozemků mezi Obcí Dětrichov a rodinou Bukáčkových. Bukáčkoví vlastní dle geometrického plánu pozemky pod místní komunikací číslo parcelní 2960 o výměře 144 m². Obec parcelu pod stavbou parcelní číslo 54/11 o výměře 22 m² a část zahrady parcelní číslo 2651 o výměře 71 m². Náklady spojené se směnou bude hradit Obec Dětrichov.

Schváleno 8 hlasy

Manželé Břicháčkoví koupili od obce v roce 2016 pozemek pro stavbu rodinného domu parcelní číslo 3111/2 o výměře 3273 m² a 3107/2 o výměře 152 m².

V kupní smlouvě bylo sjednáno předkupní právo pro obec Dětrichov.

Protože se rozhodli na zmiňovaných pozemcích nestavět, nabídli pozemky zpět Obci a to za celkovou částku 160.000,- Kč.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli pozemky od manželů Břicháčkových odkoupit

Schváleno 6 hlasy 1 proti 1 zdržel

Pan Chaloupka a paní Zavřelová koupili od obce v roce 2022 pozemek pro stavbu rodinného domu parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m².

V kupní smlouvě bylo sjednáno předkupní právo pro obec Dětrichov.

Protože se rozhodli, na zmiňovaném pozemku nestavět nabídli pozemky zpět Obci a to za celkovou částku 71.260,- Kč.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli pozemek koupit.

Schváleno 8 hlasy

Ad.2)

Byl projednán návrh Závěrečného účtu obce Dětrichov a účetní závěrka příspěvkové organizace Mateřská škola Dětrichov. Dále byla projednána zpráva o přezkumu hospodaření obce Dětrichov, kterou provedl Pardubický krajský úřad s výsledkem bez závad.

Příspěvková organizace Mateřská škola Dětrichov požádala o schválení roční účetní závěrky za rok 2024. Hospodářský výsledek za rok 2024 je 11.947,30,- Kč bude převeden do rezervního fondu.

Schváleno 8 hlasy

Ad.3)

Bylo projednáno rozpočtové opatření číslo 1/2025 (přílohou zápisu)

Schváleno 8 hlasy

Ad.4)

O finanční dar požádal Český svaz včelařů z. s. Opatovec. V této organizaci jsou i členové naší obce.

Zastupitelé projednali žádost a rozhodli darovat částku 10.000,-

Schváleno 8 hlasy

O finanční dar požádal Sbor dobrovolných hasičů Dětrichov, dar bude využit na akci Hasičský ples, který se koná 7.3.2025.

Zastupitelé projednali žádost a schválili poskytnutí finančního daru v hodnotě 20.000,- Kč.

Schváleno 6 hlasy, 2 hlasy se zdržely

O finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih požádala Městská knihovna ve Svitavách. Minimální výše příspěvku je 2,- Kč na obyvatele.

Zastupitelé projednali žádost a schválili poskytnout finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč

Schváleno 8 hlasy

O finanční příspěvek požádalo Středisko sociálních služeb Salvia, z.ú.

Zastupitelé žádost projednali a schválili poskytnout finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč

Schváleno 8 hlasy

O finanční příspěvek požádala Charita Svitavy.

Zastupitelé žádost projednali a schválili poskytnout finanční příspěvek ve výši 5000,- Kč

Schváleno 8 hlasy

Ad.5)

Zastupitelé projednali smlouvu o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností ORFAST spol. s.r.o., Květná 85, 572 01 Polička

Zastupitelé schválili uzavření smlouvy.

Schváleno 8 hlasy

Zastupitelé projednali uzavření smlouvy na sběr separovaného textilu se společností Textil Eco a.s., která v naší obci prováděla tento sběr doposud zadarmo a změnou zákona se za tuto službu bude muset platit. Návrh je 8.000,- Kč/rok + DPH za 1 sběrný kontejner.

Zastupitelé schválili uzavření smlouvy.

Schváleno 8 hlasy

Zastupitelé projednali uzavření nového dodatku ke smlouvě o dovážení obědů do MŠ uzavřenou mezi Obcí Dětrichov a LADEX Group spol. s.r.o.. Smlouva se týká navýšení ceny na 4.500,- Kč/měsíc.

Zastupitelé schválili uzavření dodatku smlouvy.

Schváleno 8 hlasy

Zastupitelé projednali cenovou nabídku od společnosti H3Geo s.r.o. a M Projekt CZ s.r.o. na další etapu prací k akci DĚTRICHOV – VRT HG-2 VČETNĚ NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SÍŤ, K.Ú. DĚTRICHOV U SVITAV. Jedná se o projektovou dokumentaci, soupis stavebních prací včetně výkazu výměr, kontrolní položkový rozpočet, zadavatelské činnosti v rámci jednoho zadávacího řízení na stavební práce, zpracování a podání žádosti podle dotačního programu Rozvoj infrastruktury v oblasti zásobování pitnou vodou na stavební práce, včetně zadávací dokumentace. Podání žádosti je do 31.03.2025.

Celková částka za provedenou službu je 129.000,-Kč

Schváleno 8 hlasy

Zastupitelé dále pro výše zmiňovanou akci zvolili výběrovou komisi ve složení:

Tomáš Mrštňný, Tomáš Klika, Antonín Mrštňný, Jitka Chloupková, Miroslav Flašar.

Náhradníci: Marian Krahulec, Josef Herzán, Petra Křížová

Schváleno 8 hlasy

Obec Dětrichov se v loňském roce zapojila do projektu (zlepšení kvality mobilního signálu v obci Dětrichov)

Společnost O₂ naší obec vybrala k pokračování v projektu a obec navštívil zástupce společnosti CETIN a.s a bylo projednáno umístění vysílače.

Vzato na vědomí

Usnesení: číslo 01/2025

Zastupitelstvo obce Dětrichov na svém řádném zasedání ze dne 03.03.2025

- Schvaluje upuštění od záměru prodeje číslo 1/2025 a to pozemkové parcely 3200/4 výměře 2113 m².

- Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 2602/77 o výměře 106 m² a 443/2 o výměře 147 m², dle geometrického plánu číslo 559-8/2024. Cena 100,-Kč/m² + DPH + náklady spojené s pořízením GP a převodem pozemkové parcely

- Schvaluje vyhlášení záměru směny pozemkových parcel parcelní číslo 54/11 o výměře 22 m² a část zahrady parcelní číslo 2651 o výměře 71 m² za pozemkovou parcelu

parcelní číslo 2960 o výměře 144 m², dle geometrického plánu číslo 560-9/2024. Náklady spojené se směnou bude hradit Obec.

- Schvaluje nákup pozemkové parcely parcelní číslo 3111/2 o výměře 3273 m² a 3107/2 o výměře 152 m² od manželů Břicháčkových za částku 160.000,- Kč
- Schvaluje nákup pozemkové parcely parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m² od pana Chaloupky a paní Zavřelové za částku 71.260,- Kč
- Schvaluje návrh Závěrečného účtu obce Dětřichov
- Schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřské školy Dětřichov a převod hospodářského výsledku za rok 2024 v částce 11.947,30 Kč do rezervního fondu.
- Bere na vědomí zprávu o přezkumu hospodaření obce Dětřichov, kterou provedl Pardubický krajský úřad s výsledkem bez závad.
- Schvaluje Rozpočtové opatření číslo 1/2025
- Schvaluje finanční dar Českému svazu včelařů z. s. Opatovec - 10.000,- Kč
- Schvaluje finanční dar Sboru dobrovolných hasičů Dětřichov - 20.000,- Kč.
- Schvaluje finanční příspěvek do sdruženého fondu na nákup knih požádala Městská knihovna ve Svitavách - 1.000,- Kč
- Schvaluje finanční příspěvek Středisku sociálních služeb Salvia, z.ú. - 5000,- Kč
- Schvaluje finanční příspěvek Charitě Svitavy - 5000,- Kč
- Schvaluje smlouvu o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů se společností ORFAST spol. s.r.o., Květná 85, 572 01 Polička.
- Schvaluje smlouvu na sběr separovaného textilu se společností Textil Eco a.s.,
- Schvaluje dodatek ke smlouvě o dovážení obědů do MŠ, uzavřenou mezi Obcí Dětřichov a LADEX.
- Schvaluje vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „DĚTŘICHOV – VRT HG-2 VČETNĚ NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SÍŤ“ podle § 53 zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, formou zjednodušeného podlimitního řízení, včetně zadávací dokumentace.
- Schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi pro akci „DĚTŘICHOV – VRT HG-2 VČETNĚ NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SÍŤ“ ve složení: Tomáš Mrštný, Tomáš Klika, Antonín Mrštný, Jitka Chloupková, Miroslav Flašar.
Náhradníci: Marian Krahulec, Josef Herzán, Petra Křížová
- Schvaluje cenovou nabídku od společnosti H3Geo s.r.o. a M Projekt CZ s.r.o. na další etapu prací k akci DĚTŘICHOV – VRT HG-2 VČETNĚ NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SÍŤ, K.Ú. DĚTŘICHOV U SVITAV.
- Bere na vědomí zapojení obce do projektu „Zlepšení kvality mobilního signálu v obci Dětřichov

Zapsal: Tomáš Mrštný

Dne: 03.03.2025

Ověřili: Marian Krahulec, Petra Křížová

Vyvěšeno: 06.03.2025

Svěšeno: