

Zasedání zastupitelstva obce číslo: 07.

ze dne: 11.11.2024

Zápis:

Přítomni: Mrštňý Tomáš, Burešová Iveta, Mrštňý Antonín, Krahulec Marian, Chloupková Jitka, Klika Tomáš, Herzán Josef, Křížová Petra a Flašar Miroslav

Omluveni:

Hosté: pan Kalina, manželé Mervartovi

Zapisovatel zápisu: Tomáš Mrštňý

Schváleno 9 hlasy

Ověřovatele zápisu: Miroslav Flašar, Petra Křížová

Schváleno 9 hlasy

Program:

1. Pozemky
2. Rozpočet Obce Dětrichov a MŠ Dětrichov na rok 2025
3. Plán Inventur (směrnice o inventarizaci majetku)
4. Smlouva s dodavatelem FVE
5. Rozpočtové opatření č.4
6. Vodné na rok 2025
7. Různé

Schváleno 9 hlasy

Ad. 1)

Dne 09.10.2024 byl vyhlášen záměr prodeje číslo 3/2024 na pozemkovou parcelu parcelní číslo 3200/3 o výměře 1988 m². Podmínky prodeje - zkolaudovat dům do 5 let od prodeje, věcné břemeno zpětného prodeje Obci Dětrichov za stejných finančních podmínek jaké byly při prodeji, cena 150,- za 1m² + DPH + náklady na pořízení geometrického plánu + náklady spojené s převodem pozemku.

Na koupi parcely se přihlásily 3 zájemci.

Zastupitelé projednali všechny žádosti a rozhodli prodat parcelu manželům Nedomovým

Schváleno 9 hlasy

Dne 09.10.2024 byl vyhlášen záměr prodeje číslo 3/2024 na pozemkovou parcelu parcelní číslo 3200/4 o výměře 2113 m². Podmínky prodeje- zkolaudovat dům do 5 let od prodeje, věcné břemeno zpětného prodeje Obci Dětrichov za stejných finančních podmínek jaké byly při prodeji, cena 150,- za 1m² + DPH + náklady na pořízení geometrického plánu + náklady spojené s převodem pozemku.

Na koupi parcely se přihlásily 3 zájemci.

Zastupitelé projednali všechny žádosti a rozhodli prodat parcelu panu D. Kubišovi

Schváleno 9 hlasy

Dne 09.10.2024 byl vyhlášen záměr pronájmu číslo 3/2024 na část pozemkové parcely parcelní číslo 473/1 o výměře cca 50m². Podmínky pronájmu – Cena ročního nájemného 5,- Kč za 100 m². Doba nájmu neurčitá.

Na pronájem je jen jeden zájemce.

Zastupitelé projednali žádost a rozhodli pronajmout panu Tomčíkovi č.p. 109

Schváleno 9 hlasy,

Zastupitelé projednali nové žádosti na odkup pozemkové parcely parcelní číslo 25 o výměře 80 m² a 2605/10 o výměře 436 m². Na tuto parcelu přišly dvě žádosti.

Zastupitelé rozhodli žádost odložit a udělat místní šetření.

Schváleno 9 hlasy

Zastupitelé souhlasí nechat vypracovat geometrický plán na pozemky u č.p 70 a 71. A to dle skutečného užívání pozemků.

A dále nechat vypracovat geometrický plán na směnu pozemků mezi Obcí a Bukáčkovými.

Schváleno 9 hlasy

Ad.2)

Zastupitelé projednali rozpočet Obce Dětrichov na rok 2025 v příjmech a výdajích 8.500.000,- Kč (viz příloha)

Schváleno 9 hlasy

Zastupitelé projednali rozpočet MŠ Dětrichov na rok 2025

Schváleno 9 hlasy

Ad.3)

Zastupitelé projednali Plán inventur na rok 2024 a zároveň směrnici o inventarizaci. Předsedou inventarizační komise byl zvolen pan Miroslav Flašar a členové paní Jitka

Chloupková a Antonín Mrštný

Schváleno 9 hlasy

Ad.4)

Zastupitelé projednali smlouvu na o dílo na dodavatele FVE pro Kulturní dům a Mateřskou školu. Ve výběrovém řízení vyhrála firma Hoki Home, která nabídla cenu 2.194.762,- Kč na toto dílo má obec zažádáno o dotace.

Schváleno 9 hlasy

Ad.5)

Zastupitelé projednali rozpočtové opatření číslo 4. (viz příloha)

Schváleno 9 hlasy

Ad.6)

Zastupitelé projednali výši vodného na rok 2025.

Výše vodného na rok 2025 byla navržena na 57,- Kč za 1 m³ odebrané vody včetně DPH

Schváleno 6 Proti 3

Ad.6)

Zastupitelé projednali darovací smlouvu mezi Obcí a Penny Market s.r.o. Obsahem smlouvy dar 40.000,- Kč na zakoupení vybavení pro oddíl mažoretek Violette Dětrichov.

Schváleno 9 hlasy

Obec Dětrichov úspěšně požádala o dotaci s dotačního programu „Rozsvit svůj strom“ od Skupiny ČEZ kde dostala dotaci ve výši 20.000,- Kč bez DPH.

Zastupitelé projednali smlouvu na tuto dotaci.

Schváleno 9 hlasy

Zastupitelé projednali nabídku od Effecta Group, s.r.o. na prohlídku, skartaci a archivaci dokumentů. Celková předpokládaná částka za provedení je 40.414,- Kč.

Schváleno 9 hlasy

Usnesení: číslo 7/2024

Zastupitelstvo obce Dětrichov na svém řádném zasedání ze dne 11.11.2024

- Schvaluje prodej pozemkové parcely parcelní číslo 3200/3 o výměře 1988 m² manželům Nedomovým. Podmínky prodeje - zkolaudovat dům do 5 let od prodeje, věcné břemeno zpětného prodeje Obci Dětrichov za stejných finančních podmínek jaké byly při prodeji, cena 150,- za 1m² + DPH + náklady na pořízení geometrického plánu + náklady spojené s převodem pozemku.
- Schvaluje prodej pozemkové parcely parcelní číslo 3200/4 o výměře 2113 m² panu Kubišovi. Podmínky prodeje - zkolaudovat dům do 5 let od prodeje, věcné břemeno zpětného prodeje Obci Dětrichov za stejných finančních podmínek jaké byly při prodeji, cena 150,- za 1m² + DPH + náklady na pořízení geometrického plánu + náklady spojené s převodem pozemku.
- Schvaluje pronájem části pozemkové parcely parcelní číslo 473/1 o výměře cca 50m² panu Tomčíkovi. Podmínky pronájmu – Cena ročního nájemného 5,- Kč za 100 m². Doba nájmu neurčitá.
- Odkládá žádost na prodej pozemkové parcely parcelní číslo 25 o výměře 80 m² a 2605/10 o výměře 436 m².
- Schvaluje vypracování geometrických plánů na pozemky u č.p 70 a 71 a pozemků mezi Obcí a Bukáčkovými.
- Schvaluje rozpočet Obce Dětrichov na rok 2025 v příjmech a výdajích 8.500.000,- Kč (viz příloha)
- Schvaluje rozpočet MŠ Dětrichov na rok 2025
- Schvaluje Plán inventur na rok 2024 a zároveň směrnici o inventarizaci. Předsedou inventarizační komise byl zvolen pan Miroslav Flašar a členové paní Jitka Chloupková a Antonín Mrštný
- Schvaluje uzavření smlouvy o dílo na dodavatele FVE pro Kulturní dům a Mateřskou školu. Ve výběrovém řízení vyhrála firma Hoki Home, která nabídla cenu 2.194.762,- Kč.
- Schvaluje rozpočtové opatření číslo 4. (viz příloha)
- Schvaluje cenu vodného na rok 2025 ve výši 57,- Kč za 1 m³ odebrané vody včetně DPH
- Schvaluje darovací smlouvu mezi Obcí a Penny Market s.r.o. Obsahem smlouvy dar 40.000,- Kč na zakoupení vybavení pro oddíl mažoretek Violette Dětrichov.
- Schvaluje smlouvu Skupiny ČEZ na dar ve výši 20.000,- Kč bez DPH.
- Schvaluje nabídku od Effecta Group, s.r.o. na prohlídku, skartaci a archivaci dokumentů. Celková předpokládaná částka za provedení skartace dokumentů je 40.414,- Kč.

Zapsal: Tomáš Mrštný
Ověřili: Miroslav Flašar
Petra Křížová

Dne: 11.11.2024
Vyvěšeno: 14.11.2024
Vyvěšeno elektronicky: 14.11.2024