

## Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 6  
Datum: 25.10.2021

Zápis:

**Přítomni:** Tomáš Mrštňný, Miroslav Flašar, Jitka Chloupková, Tomáš Klika, Petra Křížová,  
Antonín Mrštňný

**Omluveni:** Marian Krahulec, Josef Herzán, Iveta Burešová

**Hosté:** pan Kubiš, paní Lelková

**Ověřovatelé zápisu:** Miroslav Flašar, Jitka Chloupková

**Schváleno 6 hlasy**

**Zapisovatel zápisu:** Tomáš Mrštňný

**Schváleno 6 hlasy**

Program:

- 1) Pozemky
- 2) Návrh Rozpočtu Obce a Mateřské školy Dětrichov na rok 2022
- 3) Návrh Střednědobého výhledu Obce a Mateřské školy Dětrichov na rok 2023 – 2027
- 4) Rozpočtové opatření číslo 4
- 5) Různé

**Schváleno 6 hlasy**

**ad1)**

Manželé Kalinovi požádali o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 2606/6 o výměře 77 m<sup>2</sup>. Parcela vznikla rozdělením pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4 geometrickým plánem číslo 505-166/2021.

Cena za 1 m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH + cena za vypracování geometrického plánu.

Oznamovací povinnost byla splněna záměrem číslo 5/2021 ze dne 13.09.2021.

**Schváleno 6 hlasy**

Pan Ing. Dvořák požádal o prodloužení nájmu obecních pozemků a to Louky – p.č.3081 o výměře 7867 m<sup>2</sup>, p.č.3088/1 o výměře 6186 m<sup>2</sup>, p.č. 3045 o výměře 3007 m<sup>2</sup>, část p.č.3452 o výměře 10783 m<sup>2</sup>. Cena za roční nájem 5,- Kč za 100 m<sup>2</sup>. Doba pronájmu 5 let.

Pole – p.č.3059 o výměře 49974 m<sup>2</sup>, p.č.3029 o výměře 35471 m<sup>2</sup>, p.č. 3392 o výměře 11177 m<sup>2</sup>, p.č.3507 o výměře 32219 m<sup>2</sup>. Cena za roční nájem 5000,- Kč za 1 ha. Doba pronájmu 5 let.

Oznamovací povinnost byla splněna záměrem číslo 5/2021 ze dne 13.09.2021.

**Schváleno 6 hlasy**

Paní Michaela Lelková požádala o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3198 o výměře 1933 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu. Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr prodeje. Cena za 1 m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věčné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek a povinností do 5 let postavit nemovitost.

**Schváleno 6 hlasy**

Paní Jitka Zavřelová a pan Tomáš Chaloupka požádali o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m<sup>2</sup> za účelem výstavby rodinného domu. Zastupitelé žádost projednali a rozhodli pozvat si žadatelku na zasedání zastupitelstva. Žádost odložena na další zasedání

**Schváleno 6 hlasy**

Pan Knol (syn) a paní Knolová (matka) požádali o odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 9/1 a části pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4. Části pozemkových parcel užívají dlouhodobě jako zahradu.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli zamítnout záměr prodej a navrhli žadateli pronájem části pozemkových parcel dle žádosti.

**Schváleno 6 hlasy**

Pan Mgr. L. Drdla požádal o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 294/3 o výměře 268 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parcelní číslo 294/2 o výměře 1039 m<sup>2</sup>.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli žádost odložit a projednat s žadatelem podmínky Obce k případnému prodeji těchto parcel.

**Schváleno 6 hlasy**

Manželé Chloupkovi požádali o pronájem pozemkové parcely parcelní číslo 145/1 o výměře 979 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parcelní číslo 152/1 o výměře 655 m<sup>2</sup>. Parcely budou užívat jako zahradu a na parcele 152/1, kterou by do budoucna chtěli odkoupit a postavit garáž. Při kontrole parcel s Územním plánem bylo zjištěno, že se na parcelách nesmí stavět. Manželé Chloupkovi žádost zrušili.

**Vzato na vědomí 6 hlasy**

**ad2)**

Zastupitelé projednali návrh Rozpočtu Obce Dětrichov na rok 2022 v příjmech a výdajích 7 000 000,- Kč (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy**

Zastupitelé projednali návrh Rozpočtu Mateřské školy Dětrichov na rok 2022 (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy**

**ad3)**

Zastupitelé projednali návrh Střednědobého výhledu Obce Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy**

Zastupitelé projednali návrh Střednědobého výhledu Mateřské školy Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy**

**ad4)**

Zastupitelé projednali rozpočtové opatření číslo 4 (přílohou zápisu)

**Schváleno 6 hlasy**

**ad5)**

Zastupitelé projednali přílohu číslo 1. Směrnice o inventarizaci majetku obce Dětrichov – Plán inventur.

**Schváleno 6 hlasy**

### **Usnesení: číslo 6/2021**

**Schvaluje manželům Kalinovým prodej pozemkové parcely parcelní číslo 2606/6 o výměře 77 m<sup>2</sup>. Parcela vznikla rozdělením pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4 geometrickým plánem číslo 505-166/2021.**

**Cena za 1 m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH + cena za vypracování geometrického plánu.**

**Schvaluje panu Ing. Dvořákovi prodloužení nájmu obecních pozemků a to Louky –p.č. 3081 o výměře 7867 m<sup>2</sup>,p.č. 3088/1 o výměře 6186 m<sup>2</sup>, p.č.3045 o výměře 3007 m<sup>2</sup>, část p.č.3452 o výměře 10783 m<sup>2</sup>. Cena za roční nájem 5,- Kč za 100 m<sup>2</sup>.**

**Doba pronájmu 5 let.**

**Pole – p.č. 3059 o výměře 49974 m<sup>2</sup>,p.č. 3029 o výměře 35471 m<sup>2</sup>,p.č. 3392 o výměře 11177 m<sup>2</sup>,p.č.3507 o výměře 32219 m<sup>2</sup>. Cena za roční nájem 5000,- Kč za 1 ha. Doba pronájmu 5 let.**

**Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 3198 o výměře 1933 m<sup>2</sup>, za účelem výstavby rodinného domu. Cena za 1 m<sup>2</sup> je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek a povinností do 5 let postavit nemovitost.**

**Odkládá vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m<sup>2</sup>.**

**Zamítá prodej části pozemkové parcely parcelní číslo 9/1 a část pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4.**

**Odkládá vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 294/3 o výměře 268 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parcelní číslo 294/2 o výměře 1039 m<sup>2</sup>.**

**Bere na vědomí zrušení žádosti na pronájem pozemkové parcely parcelní číslo 145/1 o výměře 979 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parcelní číslo 152/1 o výměře 655 m<sup>2</sup>.**

**Schvaluje Návrh rozpočtu Obce Dětrichov na rok 2022 v příjmech a výdajích 7 000 000,- Kč (přílohou zápisu).**

**Schvaluje Návrh rozpočtu Mateřské školy Dětrichov na rok 2022 (přílohou zápisu).**

**Schvaluje Návrh střednědobého výhledu Obce Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).**

**Schvaluje Návrh střednědobého výhledu Mateřské školy Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).**

**Schvaluje Rozpočtové opatření číslo 4 (přílohou zápisu)**

**Schvaluje přílohu číslo 1. Směrnice o inventarizaci majetku obce Dětrichov – Plán inventur.**

Zapisovatel:

Tomáš Mrštňný .....

Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Flašar .....

Jitka Chloupková.....

Vyvěšeno: 01.11.2021

Svěšeno: 01.12.2021

Vyvěšeno elektronicky: 01.11.2021