

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 7

Datum: 22.11.2021

Zápis:

Přítomni: Tomáš Mrštňný, Miroslav Flašar, Jitka Chloupková, Tomáš Klika, Iveta Burešová,
Marian Krahulec

Omluveni: Antonín Mrštňný, Josef Herzán, Petra Křížová

Hosté: Jitka Zavřelová

Ověřovatelé zápisu: Iveta Burešová, Marian Krahulec

Schváleno 6 hlasy

Zapisovatel zápisu: Tomáš Mrštňný

Schváleno 6 hlasy

Program:

- 1) Pozemky
- 2) Rozpočet Obce a Mateřské školy Dětrichov na rok 2022
- 3) Střednědobý výhledu Obce a Mateřské školy Dětrichov na rok 2023 – 2027
- 4) Cena vodného a poplatek za komunální odpad
- 5) Různé

Schváleno 6 hlasy

ad1)

Paní Lelková s panem Kubišem požádali o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3198 o výměře 1933 m², za účelem výstavby rodinného domu.

O tuto parcelu požádali i manželé Ducháčkovi a pan Sokol.

Zastupitelé žádosti projednali a rozhodli prodat parcelu paní Lelkové s panem Kubišem.

Zbylé žádosti se zamítají.

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věčné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Oznamovací povinnost byla splněna záměrem číslo 6/2021 ze dne 03.11.2021.

Schváleno 6 hlasy

Manželé Ducháčkovi požádali o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3111/1 o výměře 3122 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr prodeje.

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věčné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Schváleno 5 hlasy 1 se zdržel

Paní Jitka Zavřelová a pan Tomáš Chaloupka požádali o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m² za účelem výstavby rodinného domu.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr prodeje.

Cena za 1 m² je 20,-Kč + DPH + náklady na získání této pozemkové parcely (15604,- Kč).

Na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Schváleno 6 hlasy

Pan Knol požádal o pronájem části pozemkové parcely parcelní číslo 9/1 o výměře cca 770 m² a části pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4 o výměře cca 45 m². Části pozemkových parcel užívají dlouhodobě jako zahradu.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr pronájmu. Doba pronájmu neurčitá.

Cena ročního pronájmu 5,- Kč za 100 m².

Schváleno 6 hlasy

Pan Mgr. L. Drdla požádal o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 294/3 o výměře 268 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 294/2 o výměře 1039 m². Parcely doposud pronajímal a využíval jako zahradu.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr prodeje.

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek.

Schváleno 6 hlasy

Pan Vydra požádal o odkup pozemkové parcely parcelní číslo 392 o výměře 123 m². Tato parcela sousedí s

parcelou v jeho vlastnictví a rád by na ní postavil chatku.

Po kontrole parcel bylo zjištěno, že mezi parcelami je i pozemková parcela parcelní číslo 2602/66. Část této parcely bude oddělena geometrickým plánem a nabídnuta k prodeji.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli nechat vypracovat na zmiňované parcely geometrický plán

Schváleno 6 hlasy

ad2)

Zastupitelé projednali Rozpočet Obce Dětrichov na rok 2022 v příjmech a výdajích 7 000 000,- Kč (přílohou zápisu).

Schváleno 6 hlasy

Zastupitelé projednali Rozpočet Mateřské školy Dětrichov na rok 2022 (přílohou zápisu).

Schváleno 6 hlasy

ad3)

Zastupitelé projednali Střednědobý výhled Obce Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).

Schváleno 6 hlasy

Zastupitelé projednali Střednědobý výhled Mateřské školy Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).

Schváleno 6 hlasy

ad4)

Zastupitelé projednali cenu vodného na rok 2022. Z důvodu vysokého zdražení elektrické energie a vstupních nákladů na provoz vodovodu jsme nuceni zdražit vodné o 12,50 Kč včetně DPH. Cena vodného pro rok 2022 je 50,- Kč za 1 m³ včetně DPH.

Schváleno 6 hlasy

Zastupitelé projednali cenu poplatku na rok 2022 za svoz a odstranění komunálního odpadu. Svozová společnost LIKO SVITAVY a.s. pro rok 2022 navyšuje částku z 792,- Kč na 852,- Kč.

Z důvodu dobrého třídění odpadu zastupitelé rozhodli zdražit poplatek za odpady o 50,- Kč na 700,- Kč na osobu, nemovitost k rekreaci za rok. Slevy na poplatníka zůstanou pro rok 2022 stejné jako letos.

Schváleno 6 hlasy

Usnesení: číslo 7/2021

Schvaluje Paní Lelkové a panu Kubišovi odkup pozemkové parcely parcelní číslo 3198 o výměře 1933 m², za účelem výstavby rodinného domu.

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínkách a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Zamítá žádost manželů Ducháčkových na prodej pozemkové parcely parcelní číslo 3198.

Zamítá žádost pana Sokola na prodej pozemkové parcely parcelní číslo 3198.

Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 3111/1 o výměře 3122 m².

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínkách a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m². Cena za 1 m² je 20,-Kč + DPH + náklady na získání této pozemkové parcely (15604,- Kč).

Na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínkách a povinností do 5 let postavit nemovitost.

Schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemkové parcely parcelní číslo 9/1 o výměře cca 770 m² a části pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4 o výměře cca 45 m². Doba pronájmu neurčitá. Cena ročního pronájmu 5,- Kč za 100 m².

Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 294/3 o výměře 268 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 294/2 o výměře 1039 m².

Cena za 1 m² je 20,- Kč + DPH, na pozemkové parcele bude věcné břemeno zpětného odkupu za stejných cenových podmínek.

Schvaluje pořízení geometrického plánu na rozdělení pozemkové parcely parcelní číslo 2602/66 a kontrolu hranic pozemkové parcely parcelní číslo 392.

Schvaluje Rozpočet Obce Dětrichov na rok 2022 v příjmech a výdajích 7 000 000,- Kč. (přílohou zápisu)

Schvaluje Rozpočet Mateřské školy Dětrichov na rok 2022. (přílohou zápisu)

Schvaluje Střednědobý výhled Obce Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu)

Schvaluje Střednědobý výhled Mateřské školy Dětrichov na roky 2023 - 2027 (přílohou zápisu).

**Schváleno 6 hlasy
ad4)**

Schvaluje cenu vodného na rok 2022 v částce 50,- Kč za 1 m³ včetně DPH.

Schvaluje cenu poplatku na rok 2022 za svoz a odstranění komunálního odpadu v částce 700,- Kč na osobu , nemovitost k rekreaci.

Zapisovatel:

Tomáš Mrštíný

Ověřovatelé zápisu:

Iveta Burešová

Marian Krahulec.....

Vyvěšeno: 23.11.2021

Svěšeno: 23.12.2021

Vyvěšeno elektronicky: 23.11.2021