

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo: 8

Datum: 05.10.2020

Zápis:

Přítomni: Tomáš Mrštňný, Tomáš Klika, Miroslav Flašar, Marian Krahulec, Jitka Chloupková,
Petra Křížová, Iveta Burešová

Omluveni: Antonín Mrštňný, Josef Herzán

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Iveta Burešová, Petra Křížová

Schváleno 7 hlasy

Zapisovatel zápisu: Tomáš Mrštňný

Schváleno 7 hlasy

Program:

- 1) Pozemky
- 2) Smlouva na dotace – Pardubický kraj
- 3) Rozpočtové opatření č.4
- 4) Různé

Schváleno 7 hlasy

ad1)

Pan Josef Menšík požádal o prodloužení nájmu pozemkové parcely parcelní číslo 3348 o výměře 12476 m². Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr pronájmu na dobu 5 let za roční nájem 4000,- Kč za 1 ha.

Schváleno 7 hlasy

Farma Opatov požádala o prodloužení nájmu na pozemkové parcely parcelní čísla 3570 o výměře 1885 m² (bude pronajata jen část) a to jen cca 1470 m² parcela tvoří cestu a přístup k ostatním pozemkům, 3557 o výměře 34650m², 3537 o výměře 30748 m², 3536 o výměře 4252 m², 3558 o výměře 1063m².

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli vyhlásit záměr pronájmu na dobu 5 let za roční nájem 5000,- Kč za 1 ha.

Schváleno 7 hlasy

Manželé Kalinovi požádali o možnost odkupu části pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4. Tuto část pozemku potřebují k postavení stání pro auta.

Zastupitelé žádost projednali a rozhodli odložit na další zasedání z důvodu osobní prohlídky dané lokality.

Schváleno 7 hlasy

Pan Jan Košík požádal o povolení stání na části pozemkových parcel 2749/4 a 1382/47 tuto část parcely doposud používal k parkování, ale bez souhlasu obce jakožto vlastníka pozemků.

Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s povolením stání vozidel na pozemcích ve vlastnictví obce Dětrichov.

Schváleno 7 hlasy

Pozemkový úřad zaslal obci ke schválení a podpisu smlouvu na prodávané pozemky pro obec jedná se o pozemky, o které před lety obec projevila zájem (pozemková parcela

parcelní číslo 221 o výměře 234 m² -schody a pozemek před kulturním domem, 231/4 o výměře 498 m² – pozemek před obecním skladem a parcelní číslo 2303/48 o výměře 206 m² – pozemek okolo přečerpávací stanice.

Celková cena za odkup pozemků od Pozemkového úřadu je 76.230,- Kč
zastupitelé projednali smlouvu a rozhodli o schválení odkupu pozemkových parcel.

Schváleno 7 hlasy

Zastupitelé navrhuji projednat směnu pozemku parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m² ve vlastnictví Farmy Opatov za části pozemku 3557 nebo 3537 a 3536 pověřují starostu obce k jednání se zástupci Farmy Opatov.

Schváleno 7 hlasy

Pan Zinecker požádal o odkup pozemků parcelní čísla 1382/43 o výměře 104 m², 1382/46 o výměře 23 m² a 1382/45 o výměře 60 m² dle geometrického plánu číslo 467-173/2019. Uvedené pozemky jsou součástí oplocené zahrady ve spoluvlastnictví žadatele. Dále požádal o možnost odkupu části pozemkové parcely parcelní číslo 3290 tuto část parcely by využíval pro stání vozidel.

Zastupitelstvo žádost projednalo a souhlasí z vyhlášením záměru prodeje pozemkových parcel parcelní čísla 1382/43, 1382/46,1382/45 co se týče části pozemku parcelní číslo 3290 je v současnosti pro stání vozidel malý a bude se o případném odkupu jednat až žadatel získá do vlastnictví část pozemku z pozemkové parcely parcelní číslo 3288 nebo 3287 od soukromé osoby.

Schváleno 7 hlasy

Státní statek Jeneč znova nabízí pozemky k prodeji. Jedná se o pozemkové parcely parcelní čísla st. 311/1, 261/2 a 261/4. Dříve tyto pozemky nabízel obci za nepřijatelnou cenu za odkup. V nové nabídce chybí nabízená cena.

Zastupitelé se rozhodli nabídnout za pozemky 60,- Kč včetně DPH.

Schválen 7 hlasy

Ad2)

Byla projednána smlouva o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje číslo smlouvy OŽPZ/20/23900.

Výše poskytnuté dotace 47.700,- Kč.

Schváleno 7 hlasy

ad3)

Bylo projednáno rozpočtové opatření číslo 4. (je přílohou zápisu).

Schváleno 7 hlasy

ad4)

Byla projednána nabídka ceny od firmy SKANSKA a.s. za opravu komunikace v lokalitě Vysoké Pole. Celková částka za provedenou opravu je 349 252,- Kč bez DPH.

Schváleno 7 hlasy

Dne 11.09.2020 byl proveden Krajským úřadem dílčí přezkum hospodaření obce. S výsledkem „nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Bere na vědomí 7 zastupitelů

Usnesení: číslo 8/2020

Zastupitelstvo obce Dětřichov na svém řádném zasedání ze dne 05.10.2020

- Schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemkové parcely parcelní číslo 3348 o výměře 12476 m². Doba pronájmu 5 let. Cena za roční nájem 4000,- Kč za 1 ha.
- Schvaluje vyhlášení záměru pronájmu části pozemkové parcely parcelní čísla 3570 o cca 1470 m², 3557 o výměře 34650 m², 3537 o výměře 30748 m², 3536 o výměře 4252 m², 3558 o výměře 1063 m². Doba pronájmu 5 let. Cena za roční nájem 5000,- Kč za 1 ha.
- Odkládá rozhodnutí o žádosti na odkup části pozemkové parcely parcelní číslo 2606/4.
- Schvaluje povolení pro pana Košíka „stání osobním automobilem na části pozemkových parcel 2749/4 a 1382/47 a to na dobu neurčitou. Stání je na vlastní nebezpečí.
- Schvaluje odkup pozemků od Pozemkového úřadu. Pozemkové parcely parcelní číslo 221 o výměře 234 m², 231/4 o výměře 498 m² a parcelní číslo 2303/48 o výměře 206 m². Celková cena za odkup pozemků od Pozemkového úřadu je 76.230,- Kč.
- Schvaluje projednat směnu pozemku parcelní číslo 3572 o výměře 1649 m² ve vlastnictví Farmy Opatov za části pozemku 3557 nebo 3537 a 3536.
- Schvaluje vyhlášení záměru prodeje pozemkových parcel parcelní čísla 1382/43 o výměře 104 m², 1382/46 o výměře 23 m² a 1382/45 o výměře 60 m² dle geometrického plánu číslo 467-173/2019. Cena za 1 m² je 40,- Kč + DPH.
- Odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemkové parcely parcelní číslo 3290 a to do doby než žadatel získá do svého vlastnictví další navazující pozemky.
- Odkládá rozhodnutí o odkupu pozemků od Státního statku Jeneč a počká na jejich cenovou nabídku.
- Schvaluje smlouvu o poskytnutí finanční podpory na hospodaření v lesích z rozpočtu Pardubického kraje číslo smlouvy OŽPZ/20/23900. Výše poskytnuté dotace 47.700,- Kč.
- Schvaluje rozpočtové opatření číslo 4. (je přílohou zápisu).
- Schvaluje provedení opravy komunikace v lokalitě Vysoké Pole firmou SKANSKA a.s. za nabízenou cenu 349 252,- Kč bez DPH.
- Bere na vědomí zprávu z dílčího přezkumu obce ze dne 11.09.2020, který provedl Krajský úřad Pardubického kraje.

Zapisovatel: Tomáš Mrštíný

Ověřovatelé zápisu:

Iveta Burešová

Petra Křížová

Vyvěšeno: 07.10.2020

Svěšeno: 07.10.2020

Vyvěšeno elektronicky: 07.10.2020